

## Довідка про консультації з органами виконавчої влади

### До «Детального плану території для подальшої зміни цільового призначення земельної ділянки під магазин Морчиладзе Ланою Гелаївною по вул. Центральна, 132 в м. Покровськ Донецької області »

Відповідно до статті 12 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», статті 21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України № 555 від 25.05.2011 року, Методичних рекомендацій із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування, затверджених Наказом Міністерства екології та природних ресурсів України № 296 від 10.08.2018 року встановлено, що:

**Відомості про консультації з центральними органами виконавчої влади, що реалізують державну політику в сфері охорони навколишнього природного середовища та охорони здоров'я, які стосуються стратегічної екологічної оцінки:**

1. Для визначення обсягу досліджень, методів екологічної оцінки, рівня деталізації інформації, що має бути включена до звіту про стратегічну екологічну оцінку, замовник подав заяву про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки (на паперових носіях та в електронному вигляді) до департаменту екології та природних ресурсів та до департаменту охорони здоров'я Донецької ОДА.

До заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки надійшов лист з пропозиціями від Департаменту екології та природних ресурсів Донецької ОДА № 886 від 30.07.2019.

До заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки надійшов лист від Департаменту охорони здоров'я Донецької ОДА № 886 від 30.07.2019 року в якому зазначено про відсутність зауважень та пропозицій.

2. Проект документа державного планування, звіт про стратегічну екологічну оцінку та повідомлення про оприлюднення цих документів замовник подав на паперових носіях та в електронному вигляді до департаменту екології та природних ресурсів, до департаменту охорони здоров'я Донецької ОДА, до Міністерства екології та природних ресурсів України та до Міністерства охорони здоров'я України..

До Звіту про стратегічну екологічну оцінку проекту ДПТ надійшов лист з пропозиціями від Департаменту екології та природних ресурсів Донецької ОДА № 10-17/4050/90/90-20 від 09.07.2020 року.

До Звіту про стратегічну екологічну оцінку проекту ДПТ надійшов лист від Департаменту охорони здоров'я Донецької ОДА № 01-57/2182/0/70-20 від 02.07.2020 року в якому зазначено про відсутність зауважень та пропозицій.

В.о.начальника відділу містобудування,  
архітектури та земельних відносин



Барановська

Консультації з органами виконавчої влади, що реалізують державну політику в сфері охорони навколишнього природного середовища та охорони здоров'я, які стосуються стратегічної екологічної оцінки до проекту детального плану території та Звіту про стратегічну екологічну оцінку

| №              | Орган виконавчої влади, що реалізує державну політику, який надав зауваження /пропозиції | Зауваження / пропозиція  | Спосіб врахування (повністю враховано, частково враховано або обгрунтовано відхилено) | Обгрунтування  |
|----------------|--|--|---|--|
| До проекту ДДП |  |  |   |  |
| 1.             |  | На схему розташування земельної ділянки у планувальній структурі не нанесено інформацію щодо суміжних територій, головних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, інших об'єктів, які впливають на детальне планування території відповідно до п.5 ДБН Б.1.1-14:2012 «Склад та зміст детального плану території» | Повністю враховано  | На схему розташування земельної ділянки у планувальній структурі нанесено інформацію (у вигляді штрихування) щодо призначення суміжних територій.  |
| 2.             |  | На проектний план нанесено інформацію не в повному обсязі відповідно до п.5 ДБН Б.1.1-14:2012  | Повністю враховано  | Додано креслення поперечних профілів вулиць, до експлікації споруд біля кожного пункту додано поверховість зазначеної споруди                      |
| 3.             |  | Не в повному обсязі надано інформацію щодо оцінки існуючої ситуації відповідно до п.6 ДБН Б.1.1-14:2012  | Повністю враховано  | До п 4.3 детального плану території додано опис поверховості сусідніх будинків   |
| 4.             |  | Не надано інформацію щодо розподілу території за функціональним використанням та характеристику видів використання території відповідно до п. 6 ДБН Б.1.1-14:2012  | Повністю враховано  | Доповнено інформацією щодо функціонального призначення територій, суміжних з територією на якій розташована ділянка, що планується для відведення. |

|    |   |                    |  |
|----|---|--------------------|--|
|    |   |                    | <p>У Покровську налічується 6 ставків, чотири з яких є гідротехнічними спорудами дощової каналізації. Основними джерелами водопостачання населення та галузей економіки у місті є р. Сіверський Донець через КП «Покровськводоканал».</p> <p>Відходи</p> <p>У місті утворюються відходи металургійної, машинобудівної, будівельної та господарської діяльності. побутові відходи видаляються на полігоні ТПВ, який знаходиться на території Покровського району.</p> <p>Небезпечні відходи утилізуються на підприємствах, що мають ліцензію на здійснення операцій щодо поводження з небезпечними відходами або видаляються у спеціальних місцях видалення відходів категорії Б. У Покровську налічується три місця видалення відходів, один з них закритий. Підприємства, які утилізують відходи: ТОВ «Донбас-ВДМ»</p> <p>Земельні ресурси та ґрунти</p> <p>Структура земельного фонду Покровської міської ради:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• сільськогосподарські угіддя -34,2% (в т.ч. рілля – 25,1 %),</li> <li>• ліси та лісовкриті території – 2,9%,</li> <li>• інше – 62,9%.</li> </ul> <p>Природно-заповідний фонд</p> <p>На території міста відсутні землі природно-заповідного та іншого природоохоронного призначення, лісового фонду, історико-культурного призначення. Найближчі території з природоохоронним статусом – урочище «Зоря» на території Сонцівської сільської ради Покровського району, що розташоване на відстані 20 км від Покровська. Таким чином, вплив на території з природоохоронним статусом ДДП не передбачається.</p> <p>У разі незатвердження документу державного планування жодних змін у стані навколишнього природного середовища не відбудеться, наслідки для зміни здоров'я населення відсутні.</p> |
| 4. | Не вказано екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом  | Частково враховано | <p>Екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення які стосуються документа державного планування – не значні, зниження навантаження на довкілля та здоров'я населення планується впровадженням новітніх технологій.</p> <p>На території м. Покровськ відсутні землі природно-заповідного та іншого природоохоронного призначення, лісового фонду, історико-культурного призначення. Найближчі території з природоохоронним статусом – урочище «Зоря» на території Сонцівської сільської ради Покровського району, що розташоване на відстані 20 км від м. Покровськ. Таким чином, вплив на території з природоохоронним статусом ДДП не передбачається</p>  |
| 5. | Не в повному обсязі надано інформацію щодо зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування. | Враховано          | <p>Інформацію щодо зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування доповнено:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Зобов'язання у сфері охорони довкілля передбачають благоустрій земельної ділянки на якій планується капітальне та тимчасове будівництво;</li> <li>- пріоритетність вимог екологічної безпеки, обов'язковість додержання екологічних стандартів, нормативів та лімітів використання природних ресурсів;</li> <li>- виконання ряду заходів, що гарантують екологічну безпеку середовища;</li> </ul>   |

|    |  |  |           |  |
|----|--|--|-----------|--|
|    |  |  |           | -планова діяльність не передбачає суттєве вилучення будь-якого невідновного ресурсу;<br>Проектне спрямування на збереження просторової та видової різноманітності і цілісності природних об'єктів комплексів   |
| 6. |  | Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, наведені у 15 розділі звіту не передбачають проведення контролю (моніторингу) за станом компонентів довкілля (атмосферне повітря, поверхневі та підземні води, ґрунти) | Враховано | Об'єктами екологічного контролю, що підлягає регулярному спостереженню і оцінці при виконанні документа державного планування є:<br>— джерела викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря;<br>— джерела утворення побутових відходів;<br>— експлуатація місць тимчасового зберігання побутових відходів до їх видалення відповідно до вимог законодавства;<br>— каналізаційна мережа.<br>З метою здійснення моніторингу необхідно:<br>— дотримуватись умов збирання та складування побутових відходів в місцях тимчасового зберігання для запобігання забруднення атмосфери, ґрунту та підземних вод;<br>— дотримуватись періодичності вивозу відходів з майданчиків тимчасового зберігання відходів об'єкта для передачі їх стороннім спеціалізованим організаціям для використання, утилізації, переробки, знищення або захоронення;<br>— здійснювати спостереження за метеорологічними умовами, які є визначальними при перенесенні та розсіюванні забруднюючих речовин;<br>— здійснювати спостереження за вмістом забруднюючих речовин в вихлопних газах автотранспортних засобів. |
| 7. |  | Не наведено змістовні заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування.  | враховано | Звіт про стратегічну екологічну оцінку було доповнено наступними заходами:<br>- Створення системи водовідведення поверхневих вод;<br>- утримання зелених насаджень в здоровому, упорядкованому стані;<br>- організація збору побутових та виробничих відходів з наступним вивезенням на полігон ТПВ;<br>- попереджувати утворення неорганізованих звалищ побутових і промислових відходів;   |
| 8. |  | Не надано вираженого обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення.   | Враховано | З метою розгляду проектних рішень та їх екологічних наслідків під час здійснення стратегічної екологічної оцінки детального плану території передбачається розглянути декілька альтернатив:<br>Альтернатива 1 «Нульовий сценарій», без провадження проектних змін.<br>Альтернатива 2 передбачає погодження та затвердження містобудівної документації.<br>Порівняльна оцінка ефективності зазначених варіантів.<br>Альтернатива 1<br>Незатвердження документу державного планування дасть можливість зберегти природний ландшафт території з її територіальною неупорядкованістю (територія покрита сорняковою трав'янистою рослинністю).<br>Альтернатива 2<br>- територія неупорядкована, жодним чином не використовується, частково засмічена;<br>- спокійний рельєф території;<br>- організована інженерна та транспортна інфраструктура території;<br>- відсутність, у межах проєктованої території, об'єктів що забруднюють атмосферне повітря, ґрунти, та негативно впливають на навколишнє природне середовище. Умови   |

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  | <p>життя та здоров'я людей, що є оптимальним;<br/>- передбачені комплексні заходи дозволять зберегти сприятливу екологічну ситуацію проєктованої території і після здійснення будівництва.<br/>Враховуючи вищенаведене обрано Альтернативу 2 – у зв'язку з впорядкуванням обраної території та розвитком інфраструктури міста Покровськ.</p> |
|--|--|--|--|