

Відділ містобудування, архітектури та земельних відносин
(найменування органу, який прийняв рішення)

Покровської міської ради Донецької області
про відмову у видачі сертифіката)

ВІДМОВА У ВИДАЧІ СЕРТИФІКАТА

13 жовтня 2020 р. № ДЦ122201012650

За результатами розгляду поданої Департаментом екології та природних ресурсів
(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи
Донецької обласної державної адміністрації
або найменування юридичної особи, яка є замовником)

28 вересня 2020 р. заяви про видачу сертифіката встановлено:

- Неподання документів, необхідних для прийняття рішення про видачу сертифіката, а саме: виконавча документація подана не в повному обсязі:**
 - В загальному журналі робіт не відображені роботи із заземлення електрообладнання – відсутні акти на приховані роботи, в наданому кресленні щодо заземлення відсутня назва документу, посада, прізвище відповідального виконавця робіт; роботи з монтажу щитів зовнішнього освітлення; монтажу підйомника на сходах альтанки для маломобільних груп населення.
 - Відсутні виконавчі схеми прокладання електричних мереж згідно проекту 04-2018-К-ЕТР
 - Відсутня документація щодо проведення пусконаладжувальних робіт поливного обладнання згідно вимог проекту 04-2018-К-ЗВ
 - Відсутні акти гідравлічного випробування водопроводу відповідно до вимог проекту 04-2018-К1-ЗВ
 - На виконавчих схемах поливу, футлярів для водопостачання та каналізації, водопостачання, каналізації, довжин кабелів електроосвітлення не вказана посада та прізвище відповідального виконавця робіт.
 - Відсутній журнал виконання антикорозійних робіт або акти на виконання прихованих робіт з антикорозійного захисту металоконструкцій згідно вимог ДБН А.3.1-5:2016 «Організація будівельного виробництва».
 - Не надані паспорти на підйомник, насосну станцію контейнерного типу, щити електрообладнання.
- Невідповідність об'єкта проектній документації та/або вимогам будівельних норм, стандартів і правил:**

В ході огляду об'єкта в присутності Касьянкової Олени Володимирівни, завідувача сектору державного архітектурно-будівельного контролю, Антонової Лілії Віталіївни, спеціаліста I категорії, інспектора сектору державного архітектурно-будівельного контролю відділу містобудування, архітектури та земельних відносин Покровської міської ради Донецької області, Байрамшина Віталія Євгеновича, співголови комітету забезпечення доступності осіб з інвалідністю, маломобільних груп населення до об'єктів

соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури при Покровській міській раді. Коваленка Сергія Юрійовича, директора ТОВ «Будівельна компанія «СТЕК» встановлено наступне:

- Відсутні заходи у вигляді спеціалізованих засобів та знаків на шляхах руху і на об'єктах, якими можуть скористатися МГН - людей з вадами зору, що не відповідає вимогам проекту 04-2018-К1-ПЗ та порушує вимоги ДБН В.2.2-17:2006 «Будинки і споруди. Доступність будинків і споруд для маломобільних груп населення».

3. Інше: некоректно зазначені дані в акті готовності об'єкта до експлуатації, а саме:

- в п.4 акта готовності вказано лише один дозвільний документ - ДЦ112173250648 від 21.11.2017, проте, у дозвіл вносились зміни від 06.08.2018 ДЦ122182180141, від 10.09.2019 ДЦ122192530573, від 18.12.2019 ДЦ122193522367;
- дані щодо головних експертів проектно-кошторисної документації – бланком передбачено внесення прізвища, ім'я та по батькові, в акті вказані лише прізвища та ініціали.
- дати початку та закінчення робіт – строк виконання робіт повинен зазначатися у форматі (дд.мм.рррр);
- в таблиці основних показників об'єкта не заповнені показники по 1 етапу 1 черги;
- інформація про документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою не відповідає інформації, зазначеній у дозволі на виконання будівельних робіт ДЦ112173250648 від 21.11.2017;
- вартість основних фондів, що приймається в експлуатацію, не узгоджується з кошторисною вартістю будівництва.

У видачі сертифіката «Реконструкція парку «Ювілейний» м. Красноармійськ Донецької області (1 етап 1 черга)», реконструкція

(назва об'єкта згідно з проектом, характер будівництва:

місце розташування: 85300, Донецька область, м. Покровськ, мрн. «Південний»

нове будівництво, реконструкція, реставрація, капітальний ремонт,

місце розташування об'єкта)

відмовлено.

Завідувач сектору державного
архітектурно-будівельного
контролю

(посада)



Касьянова Олена Володимирівна
(прізвище, ім'я та по батькові)

МП

{Додаток 11 в редакції Постанови КМ № 750 від 08.09.2015; із змінами, внесеними згідно з Постановами КМ № 880 від 21.10.2015, № 409 від 07.06.2017, № 327 від 25.04.2018}